

HERRSCHAFTLICHES HAUS IN FELANITX: TRADITION UND MODERNE IM EINKLANG



In diesem herrschaftlichen Haus in Felanitx haben wir gemeinsam mit **Omega Baubetreuung / Omega Living** ein besonderes Home-Staging-Projekt realisiert, bei dem der historische Charakter des Gebäudes mit einem modernen, zeitgemäßen Stil vereint wurde.

Das Ergebnis ist ein beeindruckendes Stadthaus mit einer bebauten Fläche von **660 Quadratmetern** und einem großen Innenhof, das die ursprüngliche Seele des Hauses bewahrt und gleichzeitig heutigen Ansprüchen gerecht wird. Die Immobilie bietet viel Raum, zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten und Platz für bis zu **10 Zimmer**.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein großzügiges Haus mit Persönlichkeit und authentischem mallorquinischem Charakter zu erwerben – ideal als private Residenz oder attraktives Investitionsprojekt.



Vorher/ Nachher



995.000€



omegabaubetreuung.com

+34 649 03 91 81

manager@omegabaubetreuung.com



Building dreams

omegalivinghomestaging.com

+34 676 41 36 87

info@omegalivinghomestaging.com



SON SERVERA

Grundstück: 236m²

Wohnfläche: 324 m²

950.000€

Im ruhigen und begehrten Ort San Servera, mit Blick auf einen sonnigen Platz, präsentiert sich dieses vollständig Renovierte Herrenhaus. Mediterrane Architektur trifft hier auf modernes Design und durchdachten Komfort. Besonders praktisch: ein Gästearpartment mit eigenem Eingang.

- Große Küche mit Kochinsel
- Wohnzimmer mit Kamin
- Esszimmer
- 4 Schlafzimmer (1 Hauptschlafzimmer mit Bad en suite)
- 3 Badezimmer/ 1 Gäste-WC
- Terrasse
- Klimaanlage kalt/warm



S'HORTA-CALA D'OR

Grundstück: 16.439 m²

Wohnfläche: 412m²

2.550.000€

Zwischen S'Horta und Cala d'Or im Südosten Mallorcas liegt dieses exklusive Luxusvillenprojekt auf einem rustikalen Anwesen. Auf zwei Etagen vereint es mediterrane Eleganz, modernen Komfort und eine privilegierte Naturlage, mit einer Master-Suite im Obergeschoss.

- Große Küche mit Kochinsel
- Wohnzimmer mit Kamin
- Esszimmer
- 4 Schlafzimmer (2 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad)
- 3 Badezimmer/ 1 Gäste-WC
- 1 Hauswirtschaftsraum
- Terrasse mit Swimmingpool
- Klimaanlage kalt/warm/ Solarmodule



FELANITX

Grundstück: 191 m²

Wohnfläche: 313 m²

950.000€

Stadthaus in Felanitx, hell und mit großzügigen Räumen. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht, das Wohnzimmer ist gemütlich mit Kamin, und die flexible Raumaufteilung lässt sich nach Ihren Bedürfnissen gestalten. Zudem verfügt das Haus über einen schönen Innenhof/Garten und einen Pool, die mit der Natur verbinden und einen idealen Außenbereich zum Entspannen bieten.

- Große Küche mit Kochinsel
- Wohnzimmer mit Kamin
- Esszimmer
- 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad
- 3 Badezimmer/ 1 Gäste-WC
- 1 Hauswirtschaftsraum
- Terrasse mit Swimmingpool
- Klimaanlage kalt/warm



omegahomesmallorca.com

+34 620 16 03 65

info@omegahomesmallorca.com

